

《 サッシ改修計画アンケート 》

立川柏町住宅団地管理組合
大規模修繕委員会

今回のサッシ改修計画は共用部（管理組合での維持・管理となる部分）の修繕となっていて建物修繕積立金を利用する工事です。

「建物修繕積立金」でサッシ交換を行い国と東京都から補助金を受取れる工事内容の為、補助金申請をし工事予算を少しでも抑える計画です。現在第一集會場でサッシ商品展示をメーカー2社で行ってありますが、国会で補正予算が決まらなると補助金対象の商品が定まらないので2社の商品展示を行ってますが補助金対象決定後にどちらか一方のメーカーになります。（アンケートで希望メーカーを参考としてお聞きしています）今回予定しているサッシ改修箇所は全箇所の計画となっております。また、現在サッシ改修予定場所の前に家具等を置いてある方は中身を出していただければ工事の際は工事業者が移動させる予定です。

《※このアンケート用紙は11月1日（金）までに管理事務所窓口に提出または管理事務所ポストに投函をお願いします。》

下記の「□」欄にチェック「☑」をお願いします。

私は区分所有者です：□ 私は占有者（賃借人）です：□ ※現状確認が必要の為、号棟・号室・氏名は必ず記入ください。

サッシ交換に賛成します：□ サッシ交換に反対します：□ その他：□ （ 号棟 号室 氏名： ）
 （サッシ商品展示会に参加された方へ） LIXIL製品が良かった：□ YKKAP製品が良かった：□ どちらでも良い：□

今回のサッシ改修計画にあたりメリット（長所）とデメリット（短所）を下記へ記載しますので確認のうえアンケートへ回答ください。

◎ メ リ ッ ト 【 長 所 】	◎ デ ギ ャ ッ ト 【 短 所 】
<ul style="list-style-type: none"> ・サッシの開閉がスムーズになる。 ・夏場と冬場の寒暖差が緩和される。 ・複層ガラスとなり遮音効果がある。 ・夏場と冬場の寒暖差が要因の結露は軽減される。 ・冷暖房設備の能力（電気代・燃料代等）が抑えられる。 …等々 	<ul style="list-style-type: none"> ・サッシ枠開口が狭くなり、ガラス範囲が小さくなる ・気密性が高くなるので火気使用時の換気が重要となる。 ・すりガラスではなくなるので、レースカーテン等が重要となる。 ・気密性が高くなり浴室水蒸気・加湿器等の使用で十分な換気を行わないと室内要因の結露が発生する。 …等々

◎サッシ更新についての確認事項（アンケート項目）

- ① 現在、キッチンにて瞬間湯沸器（小型湯沸器）を使用している。 している：□ していない：□ その他：□（ ）
- ② 現在、エアコン配管を窓から出している。 出していない：□ 出している：□ その他：□（ ）
- ③ すでに自費工事でエアコン配管貫通部（コンクリート壁穴開）を開けている。 開けている：□ 開けていない：□ その他：□（ ）
- ④ 現在、小型冷風機等を窓に取付けている。 取付していない：□ 取付けている：□ その他：□（ ）
- ⑤ サッシ窓の前に手軽に動かせない家具等がある。 置いている：□ 置いていない：□ その他：□（ ）
- ⑥ すでに自費工事（リフォーム工事）でサッシの交換をしている。 している：□ していない：□ その他：□（ ）

ご意見・ご要望

.....

.....

.....